



- a) O preço do ato será calculado com base nos valores tributários estipulados pelos municípios, ou pelo Estado quando de sua competência, para o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis, se o valor declarado na escritura for inferior a esse.
- b) Nos atos notariais onde haja a inserção de mais de um bem imobiliário, serão devidos emolumentos à razão de 50% das respectivas faixas a serem acrescidos no ato principal, por imóvel, não podendo ultrapassar o valor máximo permitido.
- c) O valor das procurações em causa própria será igual ao das escrituras com valor declarado, usando-se os critérios do item a.
- d) Nas escrituras relativas à primeira aquisição imobiliária para fins residenciais, com financiamento por entidade vinculada ao Sistema Financeiro da Habitação, os emolumentos serão reduzidos em cinquenta por cento, sobre a parte financiada.
- e) Pela escritura, procuração ou subestabelecimento declarados sem efeito por culpa ou a pedido das partes, será devida a metade dos emolumentos.

Testamento:

105 - Lavratura ou aprovação:	592,00	59,20	35,52	23,68	59,20	29,60	1,50	800,70
106 - Revogação:	290,00	29,00	17,40	11,60	29,00	14,50	1,50	393,00
107 - Procuração e subestabelecimento, incluindo o primeiro traslado, independente da quantidade de outorgantes ou outorgados:	62,00	6,20	3,72	2,48	6,20	3,10	1,50	85,20
108 - Procuração para fins previdenciários, incluindo o primeiro traslado, independente da quantidade de outorgantes ou outorgados:	22,00	2,20	1,32	0,88	2,20	1,10	1,50	31,20
109 - Pública-forma, inclusive conserto e autenticação	22,00	2,20	1,32	0,88	2,20	1,10	1,50	31,20

Firmas:

110 - Abertura do cartão	22,00	2,20	1,32	0,88	2,20	1,10	29,70	29,70
111 - Reconhecimento, por assinatura	6,00	0,60	0,36	0,24	0,60	0,30	1,50	9,60
112 - Autenticação de fotocópias	3,17	0,32	0,19	0,13	0,32	0,16	1,50	5,78
113 - Ata Notarial, com ou sem valor declarado:	308,00	30,80	18,48	12,32	30,80	15,40	10,00	425,80
114 - Rerratificação - feito ou renovado por comprovado erro do serviço	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
115 - Rerratificação - feito ou renovado por culpa exclusiva do interessado/usuário	131,00	13,10	7,86	5,24	13,10	6,55	1,50	178,35
116 - Rerratificação por culpa da parte - valores								
Até R\$ 5.000,00	131,00	13,10	7,86	5,24	13,10	6,55	10,00	186,85
De R\$ 5.000,01 até R\$ 10.000,00	290,00	29,00	17,40	11,60	29,00	14,50	10,00	401,50
De R\$ 10.000,01 até R\$ 15.000,00	433,00	43,30	25,98	17,32	43,30	21,65	10,00	594,55
De R\$ 15.000,01 até R\$ 20.000,00	578,00	57,80	34,68	23,12	57,80	28,90	10,00	790,30
De R\$ 20.000,01 até R\$ 25.000,00	723,00	72,30	43,38	28,92	72,30	36,15	10,00	986,05
De R\$ 25.000,01 até R\$ 30.000,00	868,00	86,80	52,08	34,72	86,80	43,40	10,00	1.181,80
De R\$ 30.000,01 até R\$ 35.000,00	1.013,00	101,30	60,78	40,52	101,30	50,65	10,00	1.377,50
De R\$ 35.000,01 até R\$ 40.000,00	1.156,00	115,60	69,36	46,24	115,60	57,80	10,00	1.570,60



9º OFÍCIO ZAMFERLINI



De R\$ 40.000,01 até R\$ 45.000,00	1.301,00	130,10	78,06	52,04	130,10	65,05	10,00	1.766,35
De R\$ 45.000,01 até R\$ 50.000,00	1.446,00	144,60	86,76	57,84	144,60	72,30	10,00	1.962,10
De R\$ 50.000,01 até R\$ 60.000,00	1.734,00	173,40	104,04	69,36	173,40	86,70	10,00	2.350,90
De R\$ 60.000,01 até R\$ 70.000,00	2.023,00	202,30	121,38	80,92	202,30	101,15	10,00	2.741,05
De R\$ 70.000,01 até R\$ 80.000,00	2.313,00	231,30	138,78	92,52	231,30	115,65	10,00	3.132,55
De R\$ 80.000,01 até R\$ 90.000,00	2.602,00	260,20	156,12	104,08	260,20	130,10	10,00	3.522,70
De R\$ 90.000,01 até R\$ 100.000,00	2.892,00	289,20	173,52	115,68	289,20	144,60	10,00	3.914,20
De R\$ 100.000,01 até R\$ 150.000,00	3.622,00	362,20	217,32	144,88	362,20	181,10	10,00	4.899,70
De R\$ 150.000,01 até R\$ 200.000,00	4.830,00	483,00	289,80	193,20	483,00	241,50	10,00	6.530,50
De R\$ 200.000,01 até R\$ 250.000,00	6.037,00	603,70	362,22	241,48	603,70	301,85	10,00	8.159,95
De R\$ 250.000,01 até R\$ 300.000,00	7.243,00	724,30	434,58	289,72	724,30	362,15	10,00	9.788,05
Acima de R\$ 300.000,00	7.847,00	784,70	470,82	313,88	784,70	392,35	10,00	10.603,45
118 - Procuração em causa própria								
Até R\$ 5.000,00	131,00	13,10	7,86	5,24	13,10	6,55	10,00	186,85
De R\$ 5.000,01 até R\$ 10.000,00	290,00	29,00	17,40	11,60	29,00	14,50	10,00	401,50
De R\$ 10.000,01 até R\$ 15.000,00	433,00	43,30	25,98	17,32	43,30	21,65	10,00	594,55
De R\$ 15.000,01 até R\$ 20.000,00	578,00	57,80	34,68	23,12	57,80	28,90	10,00	790,30
De R\$ 20.000,01 até R\$ 25.000,00	723,00	72,30	43,38	28,92	72,30	36,15	10,00	986,05
De R\$ 25.000,01 até R\$ 30.000,00	868,00	86,80	52,08	34,72	86,80	43,40	10,00	1.181,80
De R\$ 30.000,01 até R\$ 35.000,00	1.013,00	101,30	60,78	40,52	101,30	50,65	10,00	1.377,50
De R\$ 35.000,01 até R\$ 40.000,00	1.156,00	115,60	69,36	46,24	115,60	57,80	10,00	1.570,60
De R\$ 40.000,01 até R\$ 45.000,00	1.301,00	130,10	78,06	52,04	130,10	65,05	10,00	1.766,35
De R\$ 45.000,01 até R\$ 50.000,00	1.446,00	144,60	86,76	57,84	144,60	72,30	10,00	1.962,10
De R\$ 50.000,01 até R\$ 60.000,00	1.734,00	173,40	104,04	69,36	173,40	86,70	10,00	2.350,90
De R\$ 60.000,01 até R\$ 70.000,00	2.023,00	202,30	121,38	80,92	202,30	101,15	10,00	2.741,05
De R\$ 70.000,01 até R\$ 80.000,00	2.313,00	231,30	138,78	92,52	231,30	115,65	10,00	3.132,55
De R\$ 80.000,01 até R\$ 90.000,00	2.602,00	260,20	156,12	104,08	260,20	130,10	10,00	3.522,70
De R\$ 90.000,01 até R\$ 100.000,00	2.892,00	289,20	173,52	115,68	289,20	144,60	10,00	3.914,20
De R\$ 100.000,01 até R\$ 150.000,00	3.622,00	362,20	217,32	144,88	362,20	181,10	10,00	4.899,70
De R\$ 150.000,01 até R\$ 200.000,00	4.830,00	483,00	289,80	193,20	483,00	241,50	10,00	6.530,50
De R\$ 200.000,01 até R\$ 250.000,00	6.037,00	603,70	362,22	241,48	603,70	301,85	10,00	8.159,95



De R\$ 250.000,01 até R\$ 300.000,00	7.243,00	724,30	434,58	289,72	724,30	362,15	10,00	9.788,05
Acima de R\$ 300.000,00	7.847,00	784,70	470,82	313,88	784,70	392,35	10,00	10.603,45
119 - Convenção da Apostila - Apostilamento de documento emanado de órgão público	62,00	6,20	3,72	2,48	6,20	3,10	1,50	85,20
120 - Firma - Reconhecimento de firma na modalidade autenticidade em DUT, por assinatura	6,00	0,60	0,36	0,24	0,60	0,30	3,00	11,10
121 - Firma - Reconhecimento de firma na modalidade autenticidade, por assinatura	6,00	0,60	0,36	0,24	0,60	0,30	3,00	11,10
122 - Ata notarial para Usucapião Administrativa								
Até R\$ 5.000,00	131,00	13,10	7,86	5,24	13,10	6,55	10,00	186,85
De R\$ 5.000,01 até R\$ 10.000,00	290,00	29,00	17,40	11,60	29,00	14,50	10,00	401,50
De R\$ 10.000,01 até R\$ 15.000,00	433,00	43,30	25,98	17,32	43,30	21,65	10,00	594,55
De R\$ 15.000,01 até R\$ 20.000,00	578,00	57,80	34,68	23,12	57,80	28,90	10,00	790,30
De R\$ 20.000,01 até R\$ 25.000,00	723,00	72,30	43,38	28,92	72,30	36,15	10,00	986,05
De R\$ 25.000,01 até R\$ 30.000,00	868,00	86,80	52,08	34,72	86,80	43,40	10,00	1.181,80
De R\$ 30.000,01 até R\$ 35.000,00	1.013,00	101,30	60,78	40,52	101,30	50,65	10,00	1.377,50
De R\$ 35.000,01 até R\$ 40.000,00	1.156,00	115,60	69,36	46,24	115,60	57,80	10,00	1.570,60
De R\$ 40.000,01 até R\$ 45.000,00	1.301,00	130,10	78,06	52,04	130,10	65,05	10,00	1.766,35
De R\$ 45.000,01 até R\$ 50.000,00	1.446,00	144,60	86,76	57,84	144,60	72,30	10,00	1.962,10
De R\$ 50.000,01 até R\$ 60.000,00	1.734,00	173,40	104,04	69,36	173,40	86,70	10,00	2.350,90
De R\$ 60.000,01 até R\$ 70.000,00	2.023,00	202,30	121,38	80,92	202,30	101,15	10,00	2.741,05
De R\$ 70.000,01 até R\$ 80.000,00	2.313,00	231,30	138,78	92,52	231,30	115,65	10,00	3.132,55
De R\$ 80.000,01 até R\$ 90.000,00	2.602,00	260,20	156,12	104,08	260,20	130,10	10,00	3.522,70
De R\$ 90.000,01 até R\$ 100.000,00	2.892,00	289,20	173,52	115,68	289,20	144,60	10,00	3.914,20
De R\$ 100.000,01 até R\$ 150.000,00	3.622,00	362,20	217,32	144,88	362,20	181,10	10,00	4.899,70
De R\$ 150.000,01 até R\$ 200.000,00	4.830,00	483,00	289,80	193,20	483,00	241,50	10,00	6.530,50
De R\$ 200.000,01 até R\$ 250.000,00	6.037,00	603,70	362,22	241,48	603,70	301,85	10,00	8.159,95
De R\$ 250.000,01 até R\$ 300.000,00	7.243,00	724,30	434,58	289,72	724,30	362,15	10,00	9.788,05
Acima de R\$ 300.000,00	7.847,00	784,70	470,82	313,88	784,70	392,35	10,00	10.603,45